



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 232

6 Μαΐου 2010

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 23439/1176

Καθορισμός ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη περιοχή «ΛΟΓΓΑΔΕΣ - ΝΤΡΑΜΠΑΤΟΒΑ» στη λίμνη Παμβώτιδα των Δήμων Παμβώτιδας και Περάματος στο Νομό Ιωαννίνων.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 31 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92, Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 του Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ 107/τ.Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1-9-1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το 28979/31-7-1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του

Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1-9-1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14-10-2005 (Φ.Ε.Κ/1432/τ.Β'), καθώς και την τροποποιητική αυτής 5733/ΔΙΟΕ179/9-2-2000 (Φ.Ε.Κ 204/τ.Β') κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

8. Την υπ' αριθ. 1115093/1378/Α0006/17-12-2001 (Φ.Ε.Κ 1720/τ.Β'/21-12-2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.λπ. του Υπουργείου Οικονομικών» καθώς και την υπ' αριθ. 1041136/468/Α0006/18-5-2002 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία τροποποιείται και συμπληρώνεται η προηγούμενη απόφαση.

9. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15/τ.Α'/28-1-2004) δυνάμει των οποίων από 10-4-2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε. (Επικύρωση της έκθεσης μετά του διαγράμματος της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού (παρ. 5 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001).

10. Την από 11^η Φεβρουαρίου 2010 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης, άρθρα 3 και 31 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», «Καθορισμός ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη περιοχή «ΛΟΓΓΑΔΕΣ - ΝΤΡΑΜΠΑΤΟΒΑ» στη λίμνη Παμβώτιδα των Δήμων Παμβώτιδας και Περάματος στο Νομό Ιωαννίνων».

11. Τα κτηματογραφικά - υψομετρικά διαγράμματα κλίμακας 1: 1000, με κωδικούς σχεδίων (ΠΑΜΒ-ΤΠΓ-ΟΡΣ-ΟΠΙ) 008-009-010-011-012 και 024 Νοέμβριος 2008, τα

οποία συντάχθηκαν από το γραφείο μελετών «Σύμπραξη Μελετητικών Γραφείων SHW» τα οποία ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Παναγιώτη Τσώλη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου και θεωρήθηκαν από την Αγγελική Κολιού Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη του Τμήματος Π-Μ της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου, όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της Επιτροπής, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11Η Φεβρουαρίου 2010 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης, άρθρα 3 και 31 του Ν. 2971/2001 Φ.Ε.Κ 285/τ.Α'/19-12-2001 «Περί αιγιαλού και παραλίας» «Καθορισμός ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη περιοχή «ΛΟΓΓΑΔΕΣ - ΝΤΡΑΜΠΑΤΟΒΑ» στη λίμνη Παμβώτιδα των Δήμων Παμβώτιδας και Περάματος στο Νομό Ιωαννίνων» καθώς επίσης και τα κτηματογραφικά - υψομετρικά διαγράμματα κλίμακας 1: 1000, με κωδικούς σχεδίων ΠΑΜΒ-ΤΠΓ-ΟΡΣ-ΟΠΙ) 008-009-010-011-012 και 024 Νοέμβριος 2008, τα οποία συντάχθηκαν από το γραφείο μελετών «Σύμπραξη Μελετητικών Γραφείων SHW» τα οποία ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Παναγιώτη Τσώλη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου και θεωρήθηκαν από την Αγγελική Κολιού Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη του Τμήματος Π-Μ της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου, όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της Επιτροπής.

Στα παραπάνω κτηματογραφικά - υψομετρικά διαγράμματα καθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

Α. Η οριογραμμή της όχθης, με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία K1, K2, K3, ..., K81, K82, K83 η οποία χαράχθηκε στο υψόμετρο 469,54 m.

Η κορυφή K83 ταυτίζεται με την κορυφή K83 του διαγράμματος της παραγράφου 7 που στο παρόν διάγραμμα εμφανίζεται ως K'83.

Β. Η οριογραμμή της παλαιάς όχθης με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή με στοιχεία M1, M2, M3, ..., M73, M74, M75, η οποία ταυτίζεται αφενός με το όριο των διανομών προς την λίμνη και αφετέρου με την οριογραμμή της όχθης στις υπόλοιπες περιπτώσεις.

Η κορυφή M75 ταυτίζεται με την κορυφή M100 του διαγράμματος της παραγράφου 7 που στο παρόν διάγραμμα εμφανίζεται ως M'100.

Γ. Η οριογραμμή της παρόχθιας ζώνης με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία E1, E2, E3, ..., E92, E93, E94, η οποία χαράχθηκε στο κατάντι της επαρχιακής οδού Περάματος - Λογγάδων, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001, σε απόσταση από την όχθη μεταβαλλόμενη και μέχρι των 50,00 μέτρων.

Η κορυφή E94 ταυτίζεται με την κορυφή E69 του διαγράμματος της παραγράφου 7 που στο παρόν διάγραμμα εμφανίζεται ως E'69.

Δεν εξαιρούνται υφιστάμενα κτίσματα στην όχθη και την παρόχθια ζώνη. Οι συντεταγμένες όλων των κορυφών και των τριών οριογραμμών, αναφέρονται στο Γεωδαιτικό Σύστημα Ε. Γ. Σ.Α 87.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και τα έξι (6) κτηματογραφικά - υψομετρικά διαγράμματα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 16 Απριλίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΑ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΜΠΑΣΤΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΧΘΗΣ - ΠΑΛΑΙΑΣ ΟΧΘΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

Για τον καθορισμό ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη περιοχή «ΛΟΓΓΑΔΕΣ-ΝΤΡΑΜΠΑΤΟΒΑ» στη λίμνη Παμβώτιδα των Δήμων Παμβώτιδας και Περάματος στο Νομό Ιωαννίνων.

Στα Ιωάννινα σήμερα την 11η Φεβρουαρίου 2010 ημέρα Πέμπτη οι υπογραφόμενοι:

1. Ευάγγελος Ρέσσος Εφοριακός Δ.Ε/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων, ως Πρόεδρος.

2. Τάσος Τσολακίδης Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε/Α' της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων, ως μέλος.

3. Χρόνης Καλτσούνης Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε/Α' Αναπληρωτής Προϊσταμένου της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων, ως μέλος.

4. Όλγα Πολυχρονιάδου Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε/Α' Αναπληρώτρια της Προϊσταμένης της Δ/νσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Ηπείρου, ως μέλος (η οποία αν και εκλήθη δεν παρέστη).

5. Σπυρίδων Συρμακέσης Γεωπόνος Π.Ε/Α' της Δ/νσης Εγγείων Βελτιώσεων Τοπι/σεων και Πολιτικής Γης της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων, ως μέλος.

6. Ελένη Νικολού Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε/Α' (με εμπειρία και ειδικευση στα υδραυλικά έργα) της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων, ως μέλος

οι οποίοι αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στο Νομό Ιωαννίνων, σύμφωνα με τα άρθρα 3 και 31 του Νόμου 2971/2001, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 2812/114/18-1-2010 απόφαση της Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου και συγκλήθηκε με την υπ' αριθ. 38/1-2-2010 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, για τον καθορισμό των ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη περιοχή «ΛΟΓΓΑΔΕΣ-ΝΤΡΑΜΠΑΤΟΒΑ» στη λίμνη Παμβώτιδα των Δήμων Παμβώτιδας και Περάματος στο Νομό Ιωαννίνων, παρούσης και της Γραμματέως της Επιτροπής Λένας Ζαφείρη Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε/Β' της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων. Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τον Ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ 285/τ.Α'/19-12-01).

2. Το υπ' αριθ. 3235/2-8-2006 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου «για τον καθορισμό των ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στα πλαίσια της μελέτης Ανάπλαση - Αξιοποίηση - Προστασία Λίμνης Παμβώτιδας - Παραλίμνια Οδός» στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων.

3. Το υπ' αριθ. 4442/28-11-2008 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου με το οποίο διαβιβάστηκε η συμπληρωματική τοπογραφική κτηματογραφική μελέτη του έργου.

4. Τα κτηματογραφικά - υψομετρικά διαγράμματα κλίμακας 1:1000, με κωδικούς σχεδίων (ΠΑΜΒ - ΤΠΓ - ΟΡΣ - ΟΠΙ) 008 - 009 - 010 - 011-012 και 024 Νοέμβριος 2008, τα οποία συντάχθηκαν από το γραφείο μελετών «Σύμπραξη Μελετητικών Γραφείων SHW» τα οποία ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Παναγιώτη Τσώλη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Δ/σης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/σης Περιφέρειας Ηπείρου και θεωρήθηκαν από την Αγγελική Κολιού Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη του Τμήματος Π-Μ της Δ/σης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/σης Περιφέρειας Ηπείρου.

5. Την υπ' αριθ. 1089532 π.ε/8205 π.ε/Β0010/20 Απριλίου 2005 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

6. Το υπ' αριθ. Φ.544.5/294/05/Σ. 1796/30-9-2005 έγγραφο της Δ/σης Ναυτιλιακών Μελετών/Τμήμα Αιγιαλού/Υδρογραφική Υπηρεσία του Πολεμικού Ναυτικού.

7. Την υπ' αριθ. 5643/263/29-1-2010 απόφαση της Γενικού Γραμματέως Περιφέρειας Ηπείρου για τον «Καθορισμό ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη περιοχή «ΚΑΣΤΡΙΤΣΑ- ΛΟΓΓΑΔΕΣ» στη λίμνη Παμβώτιδα του Δήμου Παμβώτιδας στο Νομό Ιωαννίνων» η οποία δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. Φ.Ε.Κ59/11-2-2010 με το διάγραμμα που την συνοδεύει και με το οποίο έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών καθόσον είναι όμορο του παρόντος διαγράμματος.

8. Τα τοπογραφικά διαγράμματα τα οποία είχε στη διάθεση της η Επιτροπή, ήτοι:

α) ΑΜΦΙΘΕΑ (ΣΤΡΟΥΝΙ) ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ Διανομή έτους 1933 και Συμπληρωματική Διανομή 1953 (Αναμόρφωση 1994) κλίμακας 1 : 2.000 του Υπουργείου Γεωργίας/Δ/νσης Τοπογραφικής Υπηρεσίας.

β) ΑΡΔΟΜΙΣΤΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ Διανομή έτους 1948 κλίμακας 1 : 5.000 του Υπουργείου Γεωργίας/Δ/νσης Τοπογραφικής Υπηρεσίας.

γ) ΤΜΗΜΑ ΛΟΓΓΑΔΕΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ Αναδασμός 1973 - 1974 κλίμακας 1 : 5.000 του Υπουργείου Γεωργίας/Δ/νσης Τοπογραφικής Υπηρεσίας.

9. Το υπ' αριθ. 38/11-2-2010 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής για την αναφερόμενη υπόθεση.

10. Την αυτοψία που πραγματοποιήσαμε στην αναφερόμενη περιοχή προκειμένου η Επιτροπή να έχει στοιχεία σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001 για τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ενδεικτικά:

Α. Την γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά εδάφη κυρίως φερτές αποθέσεις και ιζήματα της λίμνης.

2. Της ακτής έπονται εκτάσεις:

α. Εκτός σχεδίου προερχόμενες από διανομές και αναδασμό περιοδικώς κατακλυζόμενες από τα ύδατα της λίμνης,

β. Η χρήση της περιοχής γενικά είναι ότι προβλέπουν οι χρήσεις γης των πολεοδομικών σχεδίων.

3. Φυσικό όριο βλάστησης δεν υπάρχει εκτός των υδροβίων δένδρων.

Β. Φυσικοί πόροι δεν υπάρχουν στην περιοχή.

Γ. Το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους 7- 9 μποφόρ αλλά μόνο Β.Δ ανέμων μέχρι 3 μποφόρ καθώς η λίμνη Παμβώτιδα περιβάλλεται από μεγάλους ορεινούς όγκους που δεν επιτρέπουν την ανάπτυξη ανέμων μεγάλης έντασης στην περιοχή.

Δ. Η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται κατά το πλείστον εκ λιμναίων αποθέσεων. Τα βάθη πλησίον της ακτής είναι σχετικά μικρά, ενώ το μέγιστο βάθος της λίμνης είναι 6,90 μέτρα.

Ε. Η ανάπτυξη του κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής είναι μικρή, οπότε δεν επιτρέπει την δημιουργία μεγάλης έντασης κυματισμού.

ΣΤ. Δεν υφίστανται τεχνικά έργα στην περιοχή εκτός των κατασκευών που υφίστανται εντός των διανομών και των αναδασμών.

Ζ. Η ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών και κατευθύνσεως και χρήσεων γης και συγκεκριμένα:

Ι. Το Π.Δ/5-5-89 (Φ.Ε.Κ 297/τ. Δ' /17-5-89) «Καθορισμός οικιστικού ελέγχου Ζ.Ο.Ε»

ΙΙ. Το Π.Δ/30-3-93 (Φ.Ε.Κ 389/τ. Δ' /21-4-93) «Τροποποίηση του Π.Δ/5-5-89».

Η. Δεν υφίσταται Εθνικό Κτηματολόγιο στην περιοχή.

Θ. Η ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και περιοχών ιδιαίτερου φυσικού κάλλους:

Ι. Με την Οδηγία 92/43/ΕΚ με κωδικό GR2130005, η λίμνη των Ιωαννίνων έχει περιληφθεί στον Μεσογειακό Κατάλογο Κοινοτικής Σημασίας του Δικτύου «Natura 2000».

ΙΙ. Με την υπ' αριθ. Φ31/4425/212/75 (Φ.Ε.Κ 266/τ. Β' /21-3-1997) του Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών «Περί χαρακτηρισμού της λίμνης Ιωαννίνων (Παμβώτιδος) ως τόπου που παρουσιάζει ιδιαίτερο κάλλος» χαρακτηρίστηκε η λίμνη Ιωαννίνων (Παμβώτιδα) και η γύρω απ' αυτήν περιοχή σε βάθος από την ακτή 100 μέτρων προς την πλευρά του σχεδίου πόλεως που ισχύει σήμερα και 300 μέτρων προς τις υπόλοιπες πλευρές, ως τόπος ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, γιατί συνδέεται άρρηκτα με ιστορικές στιγμές και παραδόσεις του Νεώτερου Ελληνισμού. Μετά τα παραπάνω αναφερόμενα η Επιτροπή αποφασίζει:

ΚΑΘΟΡΙΖΟΥΜΕ

Α. Την οριογραμμή της όχθης, με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Κ1, Κ2, Κ3,, Κ81, Κ82, Κ83 η οποία χαράχθηκε στο υψόμετρο 469,54 m.

Η κορυφή Κ83 ταυτίζεται με την κορυφή Κ83 του διαγράμματος της παραγράφου 7 που στο παρόν διάγραμμα εμφανίζεται ως Κ'83.

Β. Την οριογραμμή της παλαιάς όχθης με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Μ1, Μ2, Μ3,, Μ73, Μ74, Μ75, η οποία ταυτίζεται αφενός με το όριο των διανομών προς την λίμνη και αφετέρου με την οριογραμμή της όχθης στις υπόλοιπες περιπτώσεις.

Η κορυφή Μ75 ταυτίζεται με την κορυφή Μ100 του διαγράμματος της παραγράφου 7 που στο παρόν διάγραμμα εμφανίζεται ως Μ'100.

Γ. Την οριογραμμή της παρόχθιας ζώνης με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Ε1, Ε2, Ε3,, Ε92, Ε93, Ε94, η οποία χαράχθηκε στο κατάντι της επαρχιακής οδού Περάματος - Λογγάδων, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1, της

παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001, σε απόσταση από την όχθη μεταβαλλόμενη και μέχρι των 50,00 μέτρων. Η κορυφή Ε94 ταυτίζεται με την κορυφή Ε69 του διαγράμματος της παραγράφου 7 που στο παρόν διάγραμμα εμφανίζεται ως Ε'69.

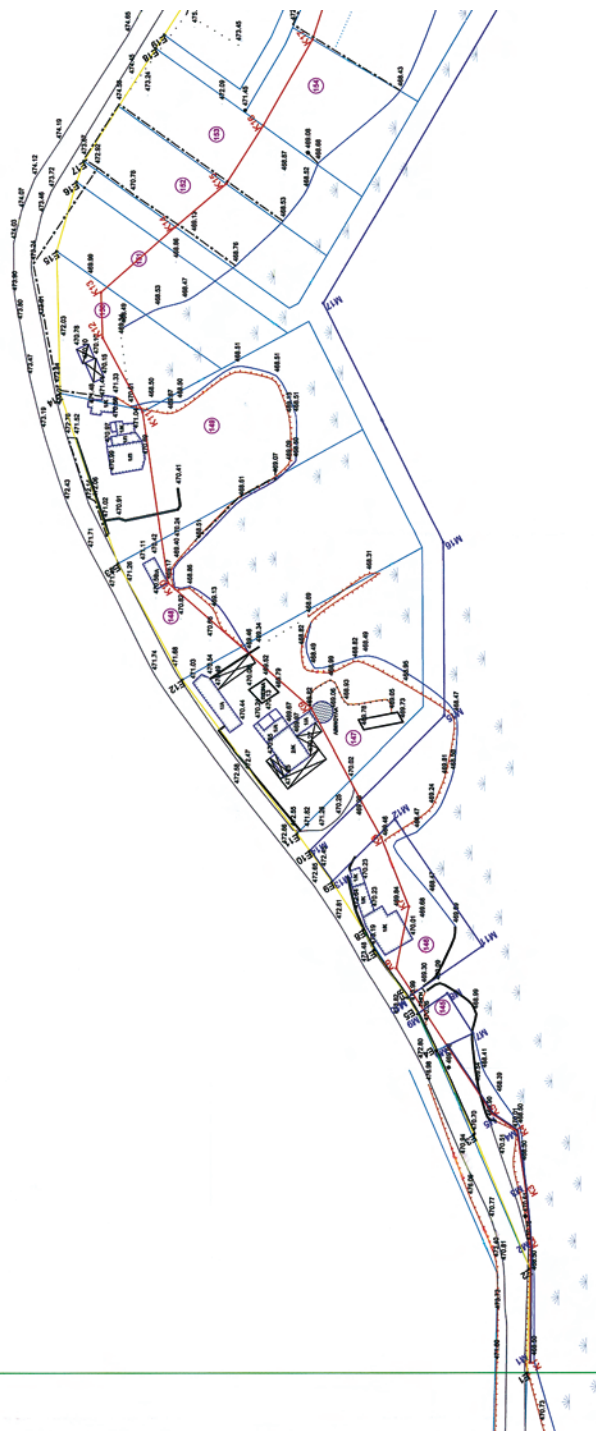
Δεν εξαιρούνται υφιστάμενα κτίσματα στην όχθη και την παρόχθια ζώνη. Οι συντεταγμένες όλων των κο-

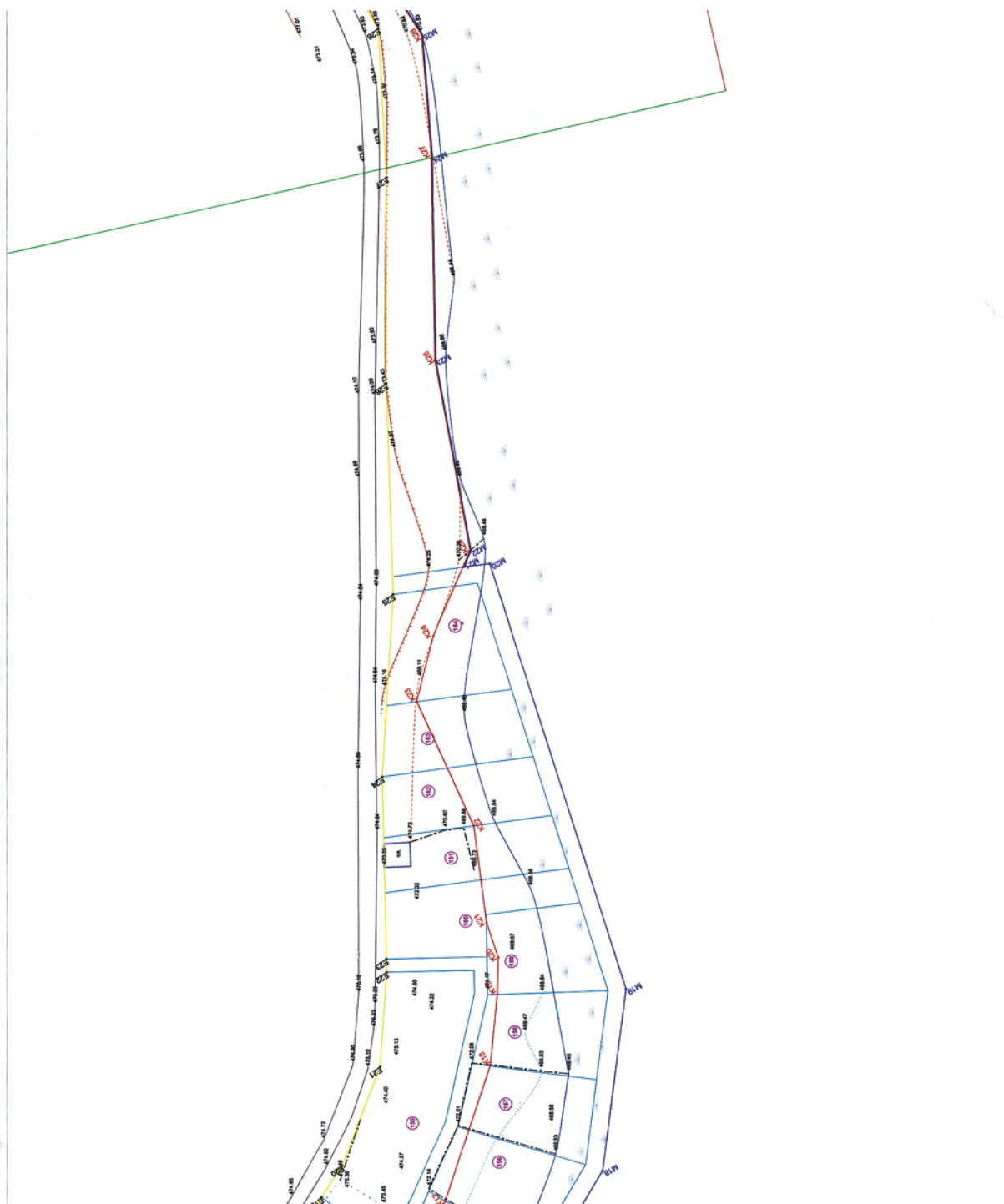
ρυφών και των τριών οριογραμμών, αναφέρονται στο Γεωδαιτικό Σύστημα Ε.Γ.Σ.Α 87.

Ο Πρόεδρος
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΕΣΣΟΣ

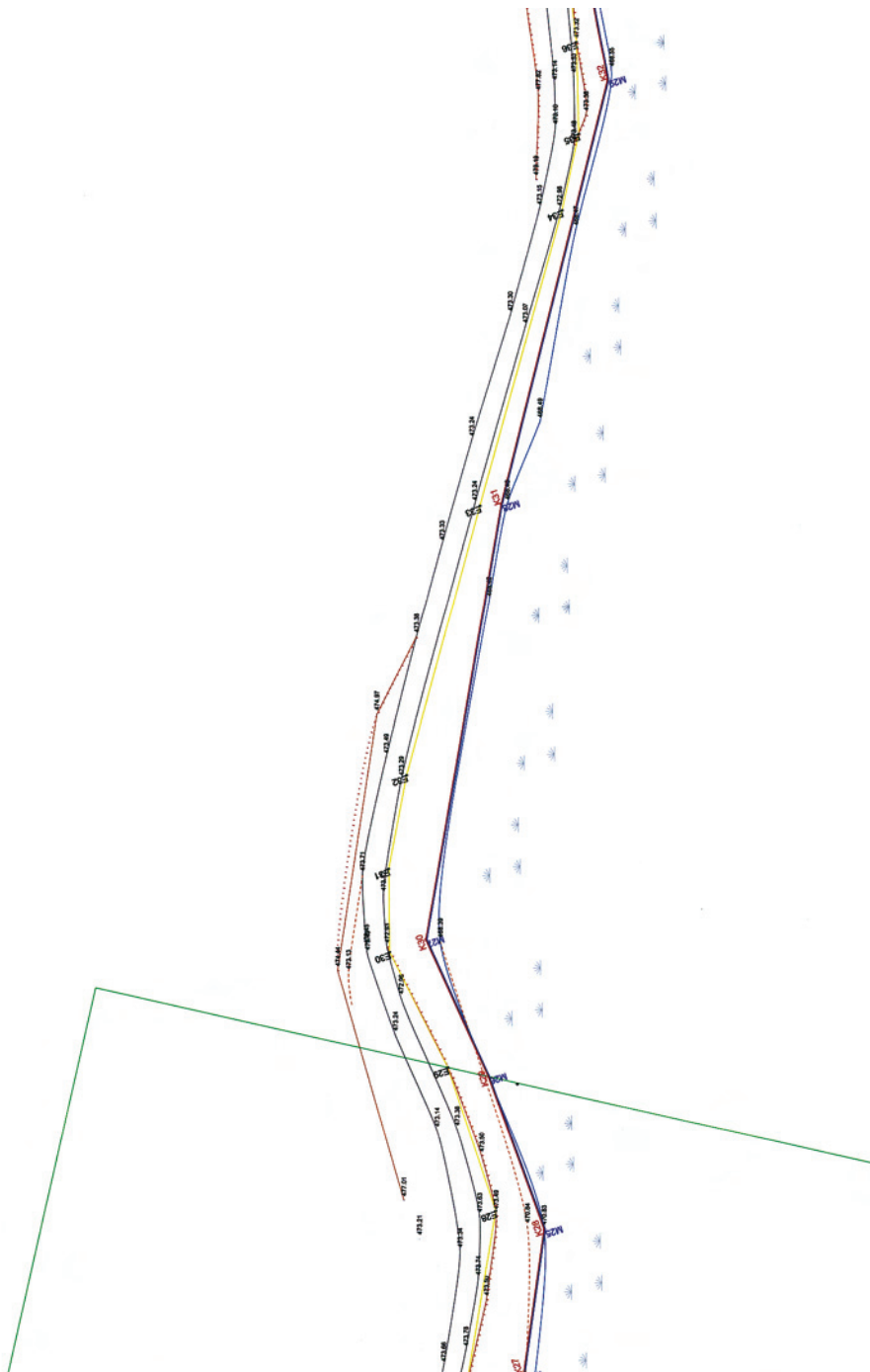
Τα Μέλη
ΤΑΣΣΟΣ Λ. ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ
ΣΠΥΡΟΣ ΣΥΡΜΑΚΕΣΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΝΙΚΟΛΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **35%**





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **35%**



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **35%**

